

# IMPÔTS LOCAUX

## QUAND LES MÉNAGES TRINQUENT

### IMPÔTS LOCAUX : ÇA SERT À QUOI ?

Les collectivités locales ont vu leurs compétences s'étendre largement durant ces dernières années. Elles gèrent entre autre le RSA, l'aide à la personne, la santé, les transports, l'enseignement, la culture, le sport, le tourisme, la formation et l'insertion, le logement, les réseaux de communication, la préservation de l'environnement, la gestion des déchets, de l'eau et de l'énergie... Bien évidemment, elles ont aussi un rôle central d'acteur économique. Elles sont le principal soutien aux entreprises et au développement économique. Elles sont donc de très grandes pourvoyeuses d'emplois, soit directement pour assumer leurs missions ou indirectement par leurs investissements.

### COMMENT SE FINANCENT LES COLLECTIVITÉS ?

Les collectivités locales ont la particularité de devoir présenter un budget à l'équilibre. Elles utilisent en réalité peu l'emprunt qui ne représente que 8 % de leur budget. Par contre, la fiscalité constitue environ 50 % de leurs recettes (taxe d'habitation, taxe foncière, contribution économique territoriale, taxes

indirectes). Le reste de leurs ressources correspond à des dotations versées par l'État dont les collectivités locales sont très dépendantes.

### QU'EST CE QUI VA CHANGER ?

Le Gouvernement a pris des décisions qui seront très lourdes de conséquences ! En effet, le dernier Projet de loi de finances (PLF) confirme les politiques irresponsables de réduction des dépenses publiques à hauteur de 50 milliards d'euros en 3 ans. Les collectivités locales verront leurs dotations baisser de 11 milliards d'euros sur cette période. Dans le même temps, ce projet de loi de finances confirme les dizaines de milliards de cadeaux faits aux entreprises. Oui, il s'agit bien de cadeaux car ils sont consentis sans aucune contrepartie ! 33 milliards en 2016 rien que pour le Crédit d'impôt pour la compétitivité et l'emploi (CICE).

C'est dans ce contexte que la réforme territoriale va poursuivre le saccage de la puissance publique et va encore aggraver une situation déjà catastrophique. Elle est, en plus, un nouveau coup porté à la démocratie car elle éloignera encore davantage les citoyens des lieux de décisions.

### PROBLÈME ARITHMÉTIQUE

#### → ENONCÉ :

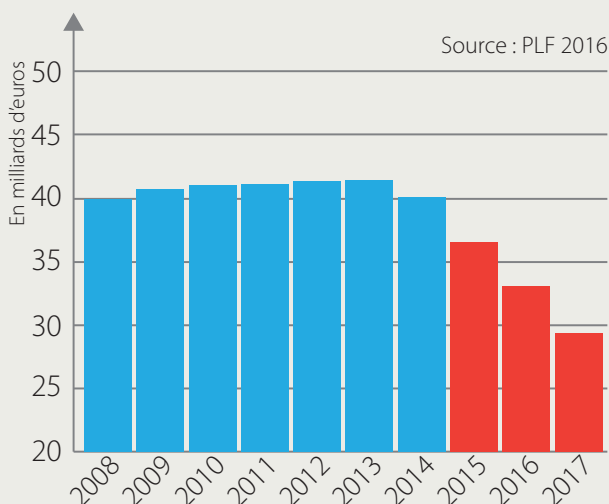
En plus des allègements nationaux, au niveau local, le remplacement de la Taxe professionnelle par la Contribution économique territoriale a permis aux entreprises (notamment les grandes industries) d'économiser 5 milliards d'euros supplémentaires par an. Ces nombreux cadeaux conduisent l'État à réduire de 11 milliards la dotation aux collectivités locales alors que leurs prérogatives n'ont jamais été aussi importantes.

Qui va payer ?

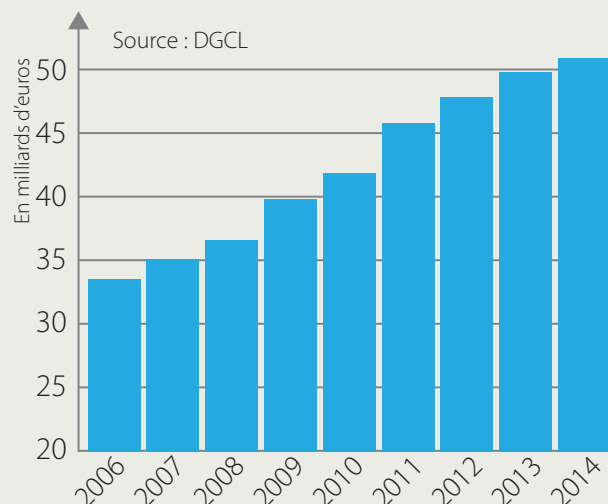
*Les particuliers  
1) ils auront moins de services publics  
car ils ne pourront plus être assurés par  
les collectivités face de financement  
suffisant.  
2) Le principal levier de recettes pour les  
collectivités étant la taxe d'habitation et  
la taxe foncière, la fiscalité va continuer  
d'augmenter pour les particuliers.*

#### ← RÉPONSE :

### ÉVOLUTION DE LA DOTATION DE L'ÉTAT AUX COLLECTIVITÉS LOCALES

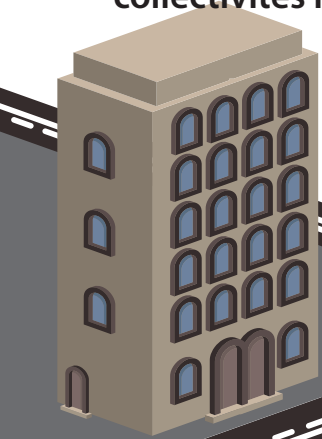


### ÉVOLUTION DES IMPÔTS LOCAUX POUR LES PARTICULIERS



# LA TAXE D'HABITATION UN IMPÔT ARCHAÏQUE ET INJUSTE !

Pour obtenir le montant de la taxe d'habitation, on multiplie ce que l'on appelle « la valeur locative cadastrale » par les taux d'imposition modulés et votés par les collectivités locales.

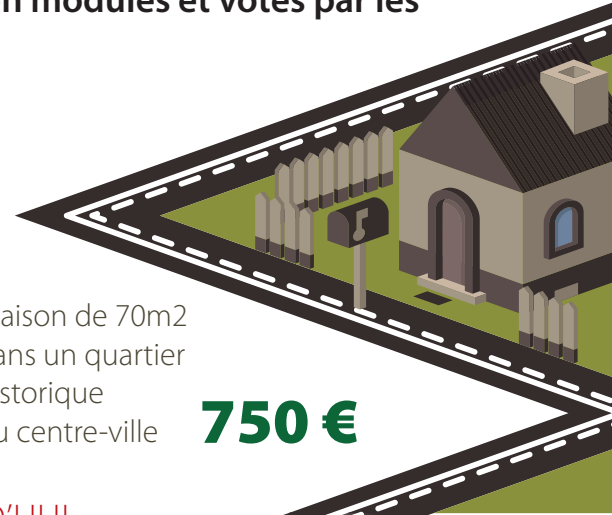


## TAXE D'HABITATION

Appartement de 70m<sup>2</sup>  
en périphérie d'une  
grande ville dans un  
quartier populaire

**1100 €**

LES VALEURS  
LOCATIVES AUJOURD'HUI



Maison de 70m<sup>2</sup>  
dans un quartier  
historique  
du centre-ville

**750 €**

Illustration © Fotolia

## FONCTIONNEMENT DE LA VALEUR LOCATIVE CADASTRALE

### VOUS AVEZ DIT ARCHAÏQUE ?

La valeur locative c'est quoi ? Elle devrait représenter ce que votre habitation pourrait rapporter si elle était mise en location pendant un an. En réalité, elle est le résultat d'un calcul complexe. Elle tient compte de la superficie du logement, des éléments de « confort », de l'état de l'immeuble, de l'attractivité de sa situation géographique...

Sur le principe, la méthode est bonne. Seulement, aucune révision de ces valeurs locatives n'a été effectuée depuis 1970 ! Résultat : elles ne correspondent bien souvent plus du tout à la réalité immobilière de 2015.

### VOUS AVEZ DIT INJUSTE ?

En effet, le calcul de la taxe d'habitation ne tient que très peu compte des revenus des occupants. Il existe seulement quelques dispositifs d'exonération ou d'allègement de cette taxe dont la portée a été constamment réduite ces dernières années.

Un étudiant, un travailleur précaire, un retraité avec une faible pension devra

s'acquitter d'une taxe d'habitation, avec en supplément le paiement de la redevance audiovisuelle et de la Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (voir ci-contre).

*Par exemple : pour être exonéré de taxe d'habitation un couple de retraités doit percevoir moins de 1366 € par mois (soit une pension inférieure à 683 € par personne).*

### ALORS QUE FAIRE ?

Il faut réformer la fiscalité locale des professionnels afin qu'ils contribuent véritablement au développement du territoire sur lequel ils engrangent leurs bénéfices. Il faut réformer les impôts locaux des particuliers par une révision juste des valeurs locatives et une réelle prise en compte des revenus dans le calcul de cet impôt. Il faut aussi mettre en place de meilleurs systèmes de péréquation entre les collectivités riches et celles qui le sont moins. Il est également nécessaire de réformer la fiscalité dans son ensemble car la politique budgétaire de l'État a un impact direct sur les collectivités.

## TAXE ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES

La Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) est totalement injuste car elle ne prend pas en compte les revenus des redevables. Pire, le Grenelle de l'environnement, en 2009, a institué une TEOM « incitative », modulable en fonction de la quantité de déchets jetés. C'est totalement contraire aux principes de service public.

**Solution :** le financement par le budget général des collectivités dans le cadre d'une réforme globale de la fiscalité. Malheureusement aujourd'hui seules 4 % des collectivités financent la collecte et le traitement des ordures par le budget général.

Nos propositions fiscales sur  
[www.justicefiscale.fr](http://www.justicefiscale.fr)

Sources : PLF 2016, vie-publique.fr, direction de l'information légale et administrative, legifrance.fr